

## 令和8年度駐留軍等労働者労務管理機構におけるオープンカウンター方式による見積依頼について

随意契約を前提とした見積依頼です。

有効な見積書をもって申込みをした者のうち、予定価格の制限の範囲内で最低の価格の見積書をもって申込みをした者を契約の相手方いたします。

番号	種別	件名 / 品名	見積依頼書公表日	見積書提出期限	見積合わせの日時	備考
1	役務	空調・換気設備機器等保守点検業務委託	令和8年3月10日(火)	令和8年3月24日(火)	令和8年3月25日(水) 10時00分	
2						
3						
4						
5						

## オープンカウンター方式による見積合わせの実施について

契約責任者  
独立行政法人駐留軍等労働者労務管理機構  
沖縄支部長 林 隆弘

- 1 件名  
空調・換気設備機器等保守点検業務委託
- 2 見積合わせ実施日  
令和8年3月25日（水）
- 3 調達内容

品名	仕様等	数量
別添仕様書のとおり		

- 4 納品期限  
別添仕様書のとおり

- 5 参加資格

令和07・08・09年度防衛省競争参加資格（全省庁統一資格）のうち、「役務の提供」において「A」、「B」、「C」又は「D」等級の格付を受け、九州・沖縄地域の競争参加資格を有する者であること。ただし、当該競争参加資格を有していない者であって、過去5年間に当機構との間で同種の案件について契約を締結した実績があり、かつ、当該契約についての給付の完了の確認及び対価の支払がなされた者については、この限りではない。

その他の参加資格については、「独立行政法人駐留軍等労働者労務管理機構オープンカウンター方式実施要領」（以下「実施要領」という。）第5の第1号及び第3号から第6号までに該当する者であること。

- 6 見積提出等

- (1) 提出期限

令和8年3月24日（火）午後5時

- (2) 見積書提出方法

令和07・08・09年度防衛省競争参加資格（全省庁統一資格）の写しを添付し、持参、郵送、託送又は電子メールにより提出すること（郵送若しくは託送による場合は必着）。ただし、実施要領第6の第3項ただし書の規定に該当する場合は、当該参加資格の写しの添付を省略できるものとする。

- (3) 見積書作成の注意事項

- ・宛先（独立行政法人駐留軍等労働者労務管理機構沖縄支部長）、件名（空調・換気設備機器等保守点検業務委託）等の記入漏れ等にご注意ください。
- ・見積書の備考欄等に、実施要領第6の第2項第3号の旨をご記載ください。（「暴力団排除に関する誓約事項」の内容について承諾し、当該誓約内容について誓約する。）

- 7 その他

本件に係る契約締結は、当該調達に係る令和8年度予算が成立することを条件とするものとし、契約締結日は令和8年4月1日以降とする。

- 8 担当部署

沖縄県中頭郡嘉手納町字屋良1058番地1

独立行政法人駐留軍等労働者労務管理機構 沖縄支部管理課 総務経理第二係

電話：098-921-5531

E-mail：[haihu\\_account.okinawa@lmo.go.jp](mailto:haihu_account.okinawa@lmo.go.jp)

# 仕 様 書

件 名：空調・換気設備機器等保守点検業務委託

## 1 総 則

この仕様書は、独立行政法人駐留軍等労働者労務管理機構沖縄支部（以下「沖縄支部」という。）における空調・換気設備機器等保守点検業務委託について規定するものである。

なお、本件は、令和8年度予算に係る事業であることから予算が成立しない場合には、契約の中止等を行うこともある。その場合は、事前準備により発生した経費その他の費用は負担しない。

## 2 目 的

沖縄支部に設置されている空調・換気設備機器等について、安全かつ良好な状態を維持することを目的とする。

## 3 履行期間

令和8年4月1日から令和9年3月31日まで

## 4 履行場所

沖縄県中頭郡嘉手納町字屋良1058番地1  
独立行政法人駐留軍等労働者労務管理機構沖縄支部

## 5 対象設備機器

別表「空調・換気設備機器内訳書」のとおり

## 6 履行内容

- (1) エアークフィルタの清掃
- (2) 室内空調機に設置している、ハイブリッドファンの羽部分の拭き取り清掃
- (3) 空調・換気設備機器の設定操作

(4) 外観点検及び作動点検

(5) 点検業務中に対象設備機器等に異常を発見した場合、若しくは異常が発生するおそれがあると判断した場合は、直ちに沖縄支部の契約責任者又は、その補助者（以下「補助者等」という。）に連絡し、協議の上、対策を講ずるものとする。

(6) 保守点検業務終了後には、速やかに業務報告書を沖縄支部へ提出するものとする。

## 7 点検及び清掃の時期

(1) 定期点検：令和8年4月頃及び12月頃（補助者等と日程調整の上、沖縄支部が閉庁する日に実施する。）

(2) 臨時点検：不定期（事故、故障等があった場合）

## 8 保守点検業務の職務誠実義務

(1) 6で規定した履行内容に係る保守点検業務は電気工事士資格者が行うものとする。

(2) 請負者は、沖縄支部の保守点検業務を担当する担当者の資格免状の種類等について書面をもって、沖縄支部へ通知することとする。また、担当者に変更があった場合も同様とする。

(3) 保守点検業務を行う際は、補助者等に立会いを求め、検査を行うこととする。

## 9 代金の請求及び支払

(1) 検査に合格した後でなければ、代金の支払請求をすることができない。

(2) 代金の請求は、6か月ごとに取りまとめ、適法な請求書により請求する。

(3) 代金の支払は、適法な請求書を受理した日から起算して30日以内に、契約相手方の指定する金融機関の口座へ振り込むものとする。

## 10 その他

- (1) 保守点検業務を行う際は、沖縄支部の業務に支障のないように行うものとする。
- (2) 沖縄支部は、担当者の保守点検業務に関する意見を尊重するものとする。
- (3) 補助者等は、空調・換気設備機器の工事、維持及び運用に関する、保守のために必要な事項を担当者に連絡するものとする。
- (4) 保守点検業務に伴う作業により、床、壁その他建物の損傷が発生した場合には、ただちに補助者等に報告し、請負業者の責任において、原状回復するものとする。その場合、補助者等の検査を受けるものとする。
- (5) 業務遂行上において知り得た沖縄支部の情報は、本業務に関係のない者に漏えいしてはならない。
- (6) 契約締結時には、当機構の規定に基づき、契約書等を作成するものとする。
- (7) 本仕様書に記載のない事項については、必要に応じて別途協議することとする。

以 上

## 空調・換気設備機器内訳書

No.	機器名・メーカー名	規格	台数	設置場所	記号
1	日立エアコン(室外機)	RAS-GP63RSH1	1台	製本室・帳票整理室	ACP-1
2	〃	RAS-AP112SSM	1台	支部長室・応接室	ACP-2
3	〃	RAS-AP112SSM	1台	待合ロビー	ACP-3
4	〃	RAS-GP63RSH1	1台	副支部長室	ACP-4
5	〃	RAS-AP224SH3	1台	管理課2階	ACP-5
6	〃	RAS-AP280SH3	1台	会議室	ACP-6
7	〃	RAS-AP280SH3	1台	給与課	ACP-7
8	〃	RAS-AP224SH3	1台	厚生課	ACP-8
9	〃	RAS-AP280SH3	1台	管理課	ACP-9
10	〃	RAS-GP45RSH1	1台	相談室	ACP-10
11	〃	RAS-AP112SSM	1台	男子・女子休憩室	ACP-11
12	〃	RAS-GP40RSH1	2台	サーバー室	ACP-12
13	日立エアコン(室内機)	RCI-GP63K3	1台	製本室・帳票整理室	ACP-1
14	〃	RCI-GP56K3	2台	支部長室・応接室	ACP-2
15	〃	RCI-GP56K3	2台	待合ロビー	ACP-3
16	〃	RCI-GP63K3	1台	副支部長室	ACP-4
17	〃	RCI-GP80K3	3台	管理課2階	ACP-5
18	〃	RCI-GP90K3	3台	会議室	ACP-6
19	〃	RCI-GP90K3	3台	給与課	ACP-7
20	〃	RCI-GP56K3	4台	厚生課	ACP-8
21	〃	RCI-GP71K3	4台	管理課	ACP-9
22	〃	RCI-GP45K2	1台	相談室	ACP-10
23	〃	RCI-GP56K2	2台	男子・女子休憩室	ACP-11
24	〃	RCI-GP40K3	2台	サーバー室	ACP-12
25	ハイブリットファン	HBF-FJK	17台	事務室内空調機及び1階ロビー内空調機	—
空調機設備 計			<b>58台</b>		
1	天井換気扇	FY-17C7(パナソニック)	1台	支部長室	FE-1
2	天井換気扇	FY-24C7(パナソニック)	1台	サーバー室	FE-2
3	天井換気扇	FY-24C7(パナソニック)	3台	製本帳票整理室、応接室、相談室	FE-3
4	天井換気扇	FY-24C7(パナソニック)	2台	給湯室(1階)、給湯室(2階)	FE-4
5	天井換気扇	FY-24C7(パナソニック)	1台	物品庫(2階)	FE-5
6	天井換気扇	FY-27C6(パナソニック)	1台	多目的便所(1階)	FE-6
7	天井換気扇	FY-27C6(パナソニック)	2台	男子休憩室(2階)、女子休憩室(2階)	FE-7
8	天井換気扇	FY-24CG7(パナソニック)	1台	女子ロッカー室(2階)	FE-8
9	ストレートシロッコファン	FY-15NCS3(パナソニック)	1台	男子ロッカー室(2階)	FE-9
10	ストレートシロッコファン(24時間換気扇)	FY-18NCS3(パナソニック)	2台	男子便所(1階)、男子便所(2階)	FE-10
11	ストレートシロッコファン(24時間換気扇)	FY-18NCF3(パナソニック)	2台	女子便所(1階)、女子便所(2階)	FE-11
12	ストレートシロッコファン	FY-18NCF3(パナソニック)	1台	倉庫(1階)	FE-12
13	ストレートシロッコファン	FY-18NCF3(パナソニック)	2台	倉庫(2階)	FE-13
14	全熱交換器	FY-500ZD7S(パナソニック)	1台	事務室(2階)	HEX-1
15	全熱交換機	FY-650ZD7S(パナソニック)	7台	事務室(1階)、待合ロビー(1階)、会議室(2階)	HEX-2
16	給気口(防虫網)	—	2台	職員通用口(1階)、職員通用口(2階)	—
換気設備 計			<b>30台</b>		